

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Сергія Берегового (Мартиросяна) 1/8

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	8 021,36	3 934,00
2	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,00
3	Обслуговування систем диспетчерізації	1 719,32	1 790,22
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	3 845,12	4 384,90
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	6 398,31	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	4 265,52	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	2 798,48	4 955,27
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	2 616,47	3 858,16
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	460,80	0,00
12	Дератизація	147,88	189,10
13	Дезінсекція	203,04	258,76
14	Освітлення місць загального користування	552,80	3 230,45
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	0,00	0,00
16	Винагорода управителю	1 397,52	2 136,28
	Всього витрат	32 426,62	24 737,14
	ПДВ:	6 485,32	4 947,43
	Всього з ПДВ	38 911,94	29 684,57

